

ՀՀ վարչապետի 2009 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված
ՀՀ համայնքների քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման
աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի

ՀՀ Արարատի մարզի Արտաշատ համայնքը (Արտաշատ քաղաքը) ներառող
միկրոռեգիոնալ մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթի
փոփոխության վերաբերյալ
(Արտաշատ համայնքի (Արտաշատ քաղաքի) գոյությունն ապահովելու մասով)

Ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N1920-Ն որոշման
13-րդ և 49-րդ կետերի պահանջներով.

1. Հանձնաժողովը տալիս է դրական եզրակացություն՝

ՀՀ Արարատի մարզի Արտաշատ համայնքը (Արտաշատ քաղաքը) ներառող
միկրոռեգիոնալ մակարդակի Արարատ-4 համակցված տարածական պլանավորման
փաստաթղթի փոփոխությանը՝

ՀՀ Արարատի մարզի Արտաշատ համայնքի (Արտաշատ քաղաքի) Հողամասի մակերեսը, ծածկագիրը կամ հասցեն, առկա նպատակային և գործառնական նշանակությունը	Փոփոխությունից հետո հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունը
03-001-0603-0016 կադաստրային ծածկագրով 0.02 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության այլ հողեր (ըստ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցման վկայականի բնակավայրերի հասարակական կառուցապատման հողեր)	03-001-0603-0016 կադաստրային ծածկագրով 0.02 հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության հասարակական կառուցապատման հողեր

2. Կառուցապատման հետագա գործառույթներն անհրաժեշտ է իրականացնել
ՀՀ օրենսդրության և նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի պահանջներին
համապատասխան, մասնավորապես ապահովելով՝ ՀՀՀՆ 30-01-2014 «Քաղաքաշինություն.
քաղաքային և գյուղական բնակավայրերի հատակագծում և կառուցապատում» շինարարական
նորմերի պահանջները:

3. Արտաշատ համայնքի ղեկավարին առաջարկվում է նշված փոփոխություններն
արտացոլել համայնքի (Արտաշատ քաղաքի) ընթացիկ քաղաքաշինական քարտեզում,

- ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով ապահովել ՀՀ Արարատի մարզի Արտաշատ համայնքի (Արտաշատ քաղաքի) հաստատված գոտևորման նախագծում սույն որոշումից բխող փոփոխությունները:

Հանձնաժողովի նախագահ՝	
	Ա. Ղուլարյան
Հանձնաժողովի քարտուղար՝	
	Հ. Դավթյան

Երևան, « 22 » «սեպտեմբերի» 2022 թ.

Ներածականում ՀՀ նախագահության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի №1920-Ն որոշման 13-րդ և 13-րդ կետերի սահմանափակումով:

1. ՀՀ նախագահը տալիս է որոշման հիմունքներով:

ՀՀ Արարատի մարզի Արտաշատ համայնքի (Արտաշատ քաղաքի) ենթակող միջնորոշչոնայ մակարդակի Արտաշատ-4 համայնքված տարածքային սխեմայից հանձնաժողովի փոփոխություն:

ՀՀ Արարատի մարզի Արտաշատ համայնքի (Արտաշատ քաղաքի) Հորմաշեն մակերեսը, համայնքից կամ հասցեն, տեղադրությունը և գործառնական նշանակությունը

03-001-0603-0016 կադաստրային ծածկագրով 0.02 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակություն ունի հողեր (քաղաքացիական պաշտպանության խնայողական պահպանման միջոցների քանակական հատկանիշները կառուցապատման հողեր)

2. Կառուցապատման հետագա գործառնություններն անհրաժեշտ է իրականացնել ՀՀ օրենսդրության և նորմատիվադրական փաստաթղթերի պահանջներին համապատասխան, մասնավորապես ապահովելով՝ ՀՀԵՆ 30-01-2014 «Քաղաքացիություն, քաղաքային և գյուղական բնակավայրերի հաստատվածում և կառուցապատումն շինարարական նորմերի պահանջները:

3. Արտաշատ համայնքի ղեկավարին առաջարկվում է նշված փոփոխություններն արտացոլել համայնքի (Արտաշատ քաղաքի) քննադիվ քաղաքացիական քարտեզում: